

# ملف الشركة



بروبلان

للمقاولات وإدارة المشروعات

## المحتوي

الرؤية، المهمة، قيمنا المجتمعية



سياسة الجودة



السيرة الذاتية لمؤسس الشركة



الهيكل التنظيمي



مشروعات الشركة



وثائق الشركة الرسمية والتصنيف باتحاد المقاولم



عملاؤنا



للتواصل معنا



تسعى بروبلان أن تنال مرتبة الأكثر ثقة في مجال المقاولات في جمهورية مصر العربية والشرق الأوسط

الرؤية

تهدف بروبلان أن تكون إحدى أكثر الشركات ذات مصداقية في مجال المقاولات و تسعى على بناء علاقة طويلة المدى مع القاعدة الواسعة من العملاء عن طريق تقديم أعلى مستوى للخدمة التي يمكن الاعتماد عليها في مجال أعمال المباني المتكاملة، شبكات المياه و الصرف الصحي، أعمال الكهرباء ومكانيكية، الكترونية و الاتصالات

المهمة

من أهم القيم التي تحترمها شركة بروبلان وتمثل لها:  
التزاهة - تلزم شركة بروبلان نفسها أمام عملائها بالحفاظ على المكائنة بين شركات المقاولات من حيث التزاهة في التعامل منذ بدء المشروع حتى التسليم  
المصداقية - الحفاظ على الوعود و الالتزام بما ينصه العقد من أهم المبادئ و القيم التي تحذوها شركة بروبلان  
الاعتمادية - تحقيق للاتزان في معادلة الجودة و التكلفة مع التسليم في الوقت المحدد هو السبب الرئيسي في تحقيق قيمة الاعتمادية في شركة بروبلان  
الالسان - تبني شركة بروبلان نجاحاتها على خبرة العاملين بالشركة

القيم

## سياسة الجودة

بروبلان للمقاولات وإدارة المشروعات وإحدى الشركات العاملة في مجال المقاولات وإدارة المشروعات وتعمل الشركة ليس فقط للحفاظ على ريادتها في السوق المصري ولكنها تستهدف الوصول بأدائها إلى أعلى المستويات العالمية وهدفنا أن نكون من الأوائل في هذا المجال من خلال تقديم خدمات متميزة وبجودة عالية وتحسين مستمر وسعر مناسب لتحقيق أقصى رضاء للعميل ومنافس في السوق المحلي والدولي باستخدام نظم إدارية تحسن مستوى الجودة إلى المستويات العالمية وفي سبيل ذلك تتبنى الشركة السياسات التالية:

- تحقيق متطلبات وإحتياجات وتوقعات عملائها مما يكفل رضائهم التام عما تقدمه من خدمات مع الالتزام بمواعيدنا والعقود المبرمة مع عملائنا.
- الالتزام بالقوانين والتشريعات المتعلقة بانشطة الشركة لضمان أداء الأعمال على الوجه الأكمل.
- الإلتزام بتطبيق نظام لإدارة الجودة يحقق متطلبات المواصفة الدولية أيزو 9001-2015 وذلك لضمان مستويات ثابتة للأداء وجودة الخدمة.
- التطوير والتحسين المستمر للخدمات التي تقدمها الشركة.
- التطوير المستمر للمستوى المهاري والفنى للعاملين بالشركة مع التاكيد على العمل الجماعى بما يمكنهم من تقديم أفضل مستويات الخدمة للعملاء.
- العمل على التوسع المستمر لنطاق ومجال الخدمات التي تقدمها الشركة لعملائها.
- وضع أهداف محددة وعمل البرامج المناسبة لتحقيق هذه الأهداف لكل نشاط، مع متابعتها وتحديثها أولاً بأول.
- التاكيد من ان السياسة معلنة ومفهومة على جميع المستويات بالشركة مع إتاحتها للعملاء والجهات التي تتعامل مع الشركة

## السيرة الذاتية لمؤسس الشركة:

الإسم: زين العابدين الخولي.

المؤهلات العلمية: بكالوريوس الهندسة المدنية - دفعه 2002

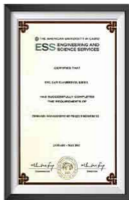
الدورات التدريبية:

- 1 - مراقبة التكاليف في المشروعات الهندسية - الجامعة الأمريكية بالقاهرة.
- 2 - دبلوم التحكيم في العقود الهندسية - جامعه اسبوط.
- 3 - محترف اداره المشروعات.
- 4 - إداره موارد المشروع.
- 5 - ضبط موازنة المشروعات.

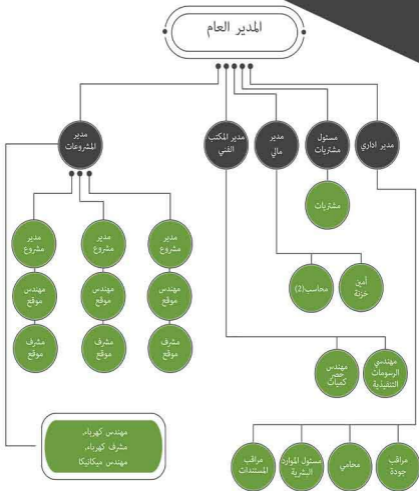
## سابقة الأعمال:

- 1 - مدير شركة بروبلمان للمقاولات وإدارة المشروعات.
- 2 - مدير مشروع (إنشاء مديرية شرطة ومركز دفاع مدني) مجموعة بن لادن السعودية.
- 3 - مدير مشروع (تشطيب فندق 4 نجوم ) المجموعه الأوروبية للديكور.
- 4 - مدير مشروع (إنشاء مركز شرطة) شركة رشدي للمقاولات - الإمارات العربية المتحدة.
- 5 - مدير مشروع إنشاء مدينة رياضية (ممثل المالك) - الإدارة الهندسية نادي المعادي واليخت.
- 6 - مهندس موقع - شركة أيوب للمقاولات.
- 7 - مهندس تصميم وإشراف دار الإستشارات الهندسية - د. محمد العسلي.

# الشهادات



# الهيكل الوظيفي



# مشروعات الشركة

## المشروعات الجارية

### المشروع

تطوير معامل الكيمياء- المبنى العلمي - هيئة الرقابة النووية والإشعاعية

### المالك

هيئة الرقابة النووية والإشعاعية

### الاستشاري

الإدارة الهندسية بيئية الرقابة النووية والإشعاعية

### مدة المشروع

ثلاثة شهور

### مدة اضافية

لا يوجد

### قيمة المشروع

لثلاثمائة تسعة وستون ألف جنيهها

### تاريخ التعاقد

اغسطس 2017

### وصف المشروع

تطوير معامل الكيمياء- المبنى العلمي - هيئة الرقابة النووية والإشعاعية

### بنود المشروع

اعمال تطوير المبنى شامل بنود الاعمال التخصصية ( ارضيات ايوكسية - حوائط ايوكسية - اجواس معامل - تكييفات - اعمال كهرباء - اعمال صحية )

### حالة المشروع

تم التسليم الابتدائي للمشروع



## المشروع

اتشاء مبني اداري نقابة المعلمين - مدينة نصر

## المالك

نقابة المعلمين الرئيسية - مطور عقاري شركة بروبلان للمقاولات وإدارة المشروعات

## الاستشاري

ابن الهيثم للاستشارات الهندسية

## مدة المشروع

خمسة عشر شهر من تاريخ اصدار التراخيص

## مدة اضافية

سنة اشهر ( طبقا لقرار مجلس الوزراء )

## قيمة المشروع

اربعة عشر مليون جنيه

## تاريخ التعاقد

يناير 2017

## وصف المشروع

مبني هيكلي من الخرسانة المسلحة مكون من بدروم وارضى وخمسة ادوار متكررة

## بنود المشروع

بدا من الحفر الي نص التشطيب للمشروع شاملا بنود للتشطيبات المتميزة (واجهات Structure Glazing - سلام ومداخل رهام مستورد

- مصاعد - اطفاء وانذار حريق - شبكة الكهرباء الرئيسية للمبني )

## حالة المشروع

جاري استخراج التراخيص



## المشروع

انشاء مبنى الجيمنازيوم - نادي الجمارك

## المالك

نادي الجمارك - القاهرة الجديدة

## الاستشاري

فناء للاستشارات الهندسية

## مدة المشروع

عشرة شهور

## مدة اضافية

سنة اشهر ( طبقا لقرار مجلس الوزراء )

## قيمة المشروع

خمسة ملايين ومائة وستون الف جنيها مصريا

## تاريخ التعاقد

يناير 2017

## وصف المشروع

مبنى هيكل من الخرسانة المسلحة مكون من يدروم وارضى واول به صالات جيمنازيوم وملحقاتها

## بنود المشروع

بدء من الحفر الي التشطيب النهائي للمشروع شاملا بنود لتشطيبات المتميزة

ارضيات HDF

دهانات

ابواب مدهونة استر

ارضيات فينيل

اشارة ليد

النار وانطاء حريق

تكييفات سبليت

اسقف مستعارة

شبابك الومنتوم

Curtain Wall  
قواطع وابواب سيكوريت

ارضيات بوردلين وجرانيت

لوحات كهرياء

خرسانة مطبوقة

واجهيات رخام

واجهيات دراي ميكس

درايزينات معدنية

## حالة المشروع

جاري التنفيذ

## المشروع

لتشطيب مبني نادي هيئة البحوث والتدريب

## المالك

المركز القومي للبحوث

## الاستشاري

الإدارة الهندسية بالمركز القومي للبحوث

## مدة المشروع

عشرة شهور

## مدة إضافية

سنة اشهر ( طبقا للقرار مجلس الوزراء )

## قيمة المشروع

تسعة ملايين ومائة الف جنيهًا مصريًا

## تاريخ التعاقد

سبتمبر 2016

## وصف المشروع

مبني هيكلية من الخرسانة المسلحة مكون من ارضي وخمسة ادوار متكررة به قاعات تدريب وصالات متعددة الاغراض ونادي اجتماعي

## بنود المشروع

بدءا من اعمال الجباي الي التشطيب النهائي للمشروع شاملا بنود للتشطيبات المتميزة

Curtain Wall

لوحات كهرماء

مقاعد Package

تجاليد خشب مدهونة استر

قواطع وابواب سيكوريت

Sound System

تكييفات كونسيلد

ابواب ارو ماسيف مدهونة استر

شبابك الومتيوم

ارضيات بورسلين وجرانيت

انذار واطفاء حريق

دهانات

درايزينات معدنية

ارضيات بورسلين وجرانيت

اضاءة ليد

ارضيات باركية مسمار

واجهات دراي ميكس

اسقف مستعارة

## حالة المشروع

جاري التنفيذ

## مشروعات تم تسليمها

اسم المشروع	قيمة المشروع	مدة المشروع	حالة العقد	البيانات	الاستشاري	ملاحظات
انشاء عمارة سكنية	1,988,400	سنة ونصف	مقاول عام	طغت فكري درويش	تم الانتهاء	
اصوال انشاء الهيكل الخرساني لعدد 3 عمارة سكنية	1,146,785	سنة الشهر	مقاول باطن لشركة النقل	جهاز مشروعات اراضي ووزارة الداخلية	المركز العلمي للتصميم	تم الانتهاء
اصوال الهيكل الخرساني والجباي ( نصف تشطيب ) فـلا سكنية	864,000	سنة ونصف	مقاول عام	د. طارق الشاوي	مكتب ابن الهيثم الاستشاري	تم الانتهاء
تشطيب طاقة الازواين القرعية بالقاهرة	849,892	105 يوم	مقاول عام	نظافة الازواين	مكتب شذوان للاستشارات الهندسية	تم الانتهاء
اصوال انشاء الهيكل الخرساني لتوسعة مسجد الهدي لحمدوي ونظية المئادة	623,000	سنة	مقاول عام	الجمعية الشرعية	مكتب ابن الهيثم الاستشاري	تم الانتهاء
تطوير لآلة الريسي لثقلية العطين	616,863	6 شهور	مقاول عام	نظافة المون الضخمة	مكتب ابن الهيثم للاستشارات الهندسية	تم الانتهاء
تشطيب شقة مسامة 250 متر مسطح - 6 أكتوبر	450,000	3 شهر	مقاول عام	الاسناد / أبو الهوارى	جاري	
تجديد وتطوير الطاقة للكثبة	448,440	45 يوم	مقاول عام	نظافة المون الضخمة	مكتب ابن الهيثم للاستشارات الهندسية	تم الانتهاء
اصوال صيانة وتجهيز عمارة الحرية القومية للغات	349,500	شهر ونصف	مقاول عام	عمارة الحرية القومية للغات	هيئة الابنية التعليمية	تم الانتهاء

اسم المشروع	قيمة المشروع	مدة المشروع	حالة العقد	إتاك	الاستشاري	ملاحظات
أعمال تجليد رظام الواحبات الخاصة بعرف الحوائط - مشروع الجريا	235,000	سنة شهر	مقاول وطن لشركة الخرافي للنموال	مؤيد		تم الانتهاء
تصديق وتطوير مبني الضمان الخاص باندي نقابة المعلمين	108,720	21 يوم	مقاول عام	نقابة المعلم العلمية	مكتب ابن الهيثم للاستشارات الهندسية	تم الانتهاء
تطوير الدور الاخير ببيتة الرقابة النووية والتأمينية	97,450	45 يوم	مقاول عام	هيئة الرقابة النووية والتأمينية	الادارة الهندسية ببيتة الرقابة النووية	تم الانتهاء
تطوير فرع نقابة المعلمين بالميم	84,470	21 يوم	مقاول عام	نقابة المعلم العلمية	مكتب ابن الهيثم للاستشارات الهندسية	تم الانتهاء
تطوير فرع نقابة المعلمين بالمشوفة	81,529	70 يوم	مقاول عام	نقابة المعلم العلمية	مكتب ابن الهيثم للاستشارات الهندسية	تم الانتهاء

## هيكل الشركة

شركة ذات مسئولية محددة

الكيان القانوني

المقاولات العامة والاستثمار العقاري

النشاط

7,000,000 جنيه

رأس المال العامل

48248 (هيئة الاستثمار)

رقم السجل الجاري

350-014-922

رقم البطاقة الضريبية

350-014-922

شهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة

42283

التسجيل في الإتحاد المصري  
لمقاولي التشييد والبناء

# التصنيف باتحاد المقاولين



الاتحاد المصري للمقاولي الإنشائية

الأعمال المتكاملة - الفئة الرابعة  
الاعمال التكميلية التخصصية - الفئة الخامسة

محطات المياه والصرف الصحي وشبكة الغاز والوقود - الفئة السابعة

الكهروميكانيكية وشبكة الاتصالات - الفئة الخامسة

الشعبة  
الاولي

الشعبة  
الثالثة

الشعبة  
الخامسة

## عملاؤنا

شركة نماء للاستشارات  
الهندسية

نادي الجمارك الرياضي  
- القاهرة الجديدة

المركز القومي للبحوث

شذوان لإدارة المشروعات  
(م. استشاري : عمر عبد الله)

نقابة الزراعيين

نقابة المهن العلمية

بيت الخبرة للاستشارات  
الهندسية

الشركة المصرية للاتصالات  
لنظم للمعلومات

مكتب ابن الهيثم للدراسات  
والاستشارات الهندسية

الشركة المصرية  
لتجارة الجملة

المكتب الكويتي  
للمشروعات الخيرية

هيئة الرقابة النووية  
والاشعاعية



## للتواصل معنا

العنوان :

شقة 10 الدور الرابع  
عمارة رقم 3، شارع السعادة، زهراء المعادي  
بجوار أديداس أوت ليت

موبايل :

01154447441

01127999966

تليفاكس :

002 23104224



بروبلان

للمقاولات وإدارة المشروعات